

ATA 004/2025**JULGAMENTO DE PROPOSTAS**

COTAÇÃO PRÉVIA DE PREÇOS – DIVULGAÇÃO DO EDITAL DE SELEÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO BLOCO CIRURGICO E CME POR REGIME EMPREITADA GLOBAL, pelo MELHOR PREÇO E TÉCNICA, no âmbito da proposta de Convênio, 5785/2024 , Processo nº 24/2000-0139497-9.

Aos quatorze dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco as 10:00 horas, reuniu-se na sala de reuniões da Associação Hospitalar Comunitária e Beneficente de Nonoai a Comissão Permanente de Licitação nomeada pelo Ato de Nomeação 001/2025 para efetuar o julgamento das propostas relativas a cotação prévia de preços Convênio, nº 5785/2024, Processo nº 24/2000-0139497-9, celebrado entre Associação Hospitalar Comunitária e Beneficente de Nonoai e a Secretaria de Saúde do Estado do Rio Grande do Sul com a finalidade de contratação de empresa especializada para reforma e ampliação do prédio do bloco cirúrgico e CME por regime empreitada global. O presidente da Comissão Sr Paulo Sérgio Colaço juntamente com os membros da comissão Marciana de Miranda, Roni Cassaro, departamento jurídico e Rafael Barboza, administrador da AHCBN declararam aberta a sessão.

ITEM 01 – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO BLOCO CIRURGICO E CME (Central de Material Esterilizado), POR REGIME DE EMPREITADA GLOBAL (Fornecimento de Material e Mão de Obra), modalidade TURN KEY, conforme a seguir descrito:

- ÁREA DA AMPLIAÇÃO DE 293,75 m² (duzentos e noventa e três metros, setenta e cinco decímetros quadrados) E ÁREA DE REFORMA DE 477,89 (quatrocentos e setenta e sete metros, oitenta e nove decímetros quadrados).

Conforme Projetos Anexos:

- PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO HIDROSSANITÁRIO, PROJETO ELÉTRICO, PROJETO DE FUNDAÇÕES E PROJETO ESTRUTURAL (Memorial descritivo, Planilha Orçamentária da Reforma, Demolição e Ampliação) SERVIÇOS DE DESMANCHE, MOBILIZAÇÃO;
- PROJETO DE TELEFONIA (Memorial descritivo, Planilha Orçamentária); PROJETO DE INTERNET E VÍDEO MONITORAMENTO (Memorial descritivo, Planilha Orçamentária);
- PROJETO DE PPCI (Memorial descritivo, Planilha Orçamentária);
- PROJETO DE GAZES MEDICINAIS E VÁCUO (Memorial descritivo, Planilha Orçamentária); PROJETO Orçamentária);

Foram recebidas tempestivamente no prazo três propostas relacionadas abaixo para o presente edital as quais foram analisadas propostas e documentações apresentadas.

Empresa 01 – CNPJ – 05.150.612.0001-84 – LAMONATO ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA – VALOR TOTAL DA OBRA OFERTADA NA PROPOSTA: R\$ 2.927.378,29 (DOIS MILHÕES NOVECENTOS E VINTE E SETE MIL TREZENTOS E SETENTA E OITO REAIS, VINTE E NOVE CENTAVOS.

A empresa apresentou todos os documentos exigidos no edital referente ao item 5.1, item 5.2 e item 5.3.

Empresa 02 – CNPJ -17.756.192/0001-63. FAÉ ENGENHARIA LTDA - ME – VALOR TOTAL DA OBRA OFERTADA NA PROPOSTA: R\$ 3.058.978,24 (TRÊS MILHOES CINQUENTA E OITO MIL E NOVECENTOS E SETENTA E OITO REAIS E VINTE E QUATRO CENTAVOS).

A empresa não enviou o documento referente ao item 5.2 (comprovação de experiencia na área (atestado de capacidade técnica de execução de obra hospitalar).

Empresa 03 – CNPJ – 49.013.710/0001 – 45 TECNOTEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - VALOR TOTAL DA OBRA OFERTADA NA PROPOSTA: R\$ 3.521.663,71 (TRÊS MILHOES, QUINHENTOS E VINTE UM MIL, SEISCENTOS E SESSENTA E TRES REAIS, SETENTA E UM CENTAVOS.)

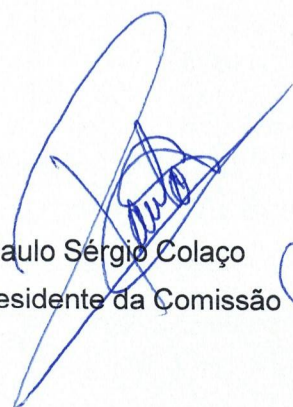
A empresa enviou somente proposta de valor global, faltando todos os documentos solicitados no item 5.1, item 5.2 e item 5.3.

Após análise de propostas e documentação declarou-se vencedora da cotação prévia de preços – divulgação do edital de seleção para contratação de empresa especializada para reforma e ampliação do prédio do bloco cirurgico e cme por regime empreitada global, pelo melhor preço e técnica, no âmbito da proposta de Convênio, 5785/2024 , Processo nº 24/2000-0139497-9 a empresa:

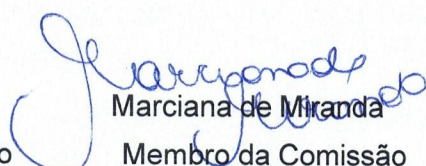
CNPJ – 05.150.612.0001-84 – LAMONATO ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA – VALOR TOTAL DA OBRA OFERTADA NA PROPOSTA: R\$ 2.927.378,29 (DOIS MILHÕES NOVECENTOS E VINTE E SETE MIL TREZENTOS E SETENTA E OITO REAIS, VINTE E NOVE CENTAVOS).

Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente ata que vai assinada por todos os membros da Comissão Permanente de cotação.

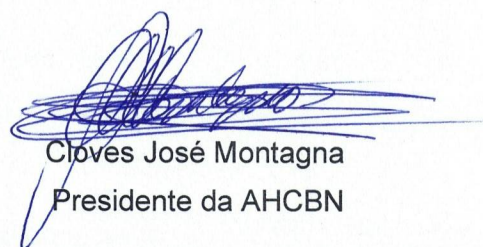
Nonoai, 14 de novembro de 2025.



Paulo Sérgio Colaço
Presidente da Comissão



Marciana de Miranda
Membro da Comissão



Clóves José Montagna
Presidente da AHCBN